

FENG CHUNQIANG**冯春强**>>>

[人物名片]

冯春强，生于1975年10月，广东茂名人。1999年毕业于华南理工大学工业与民用建筑专业。现为茂名粤沪投资有限公司、茂名市海景明珠房地产开发有限公司董事长。茂名市民营商会执行会长、电白区房地产行业协会执行会长、广东省茂名商会副会长、茂名市政协委员、原电白县人大委员、茂名市青年企业家协会副会长、电白区治安促进会常务副会长。2010年、2011年担任茂名市扶贫济困活动“爱心使者”。曾荣获电白县“十大杰出青年”的称号。2014年被评为十大慈善公益人物，获“广东房地产优秀青年企业家”称号。

乐观实干 以身示范

——访茂名市海景明珠房地产开发有限公司
董事长冯春强校友

■ 潘秋运

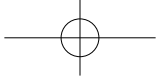
当得知前往采访的冯春强校友身兼两家公司的董事长、具有多重社会身份时，我们开始有点忐忑不安。但经过一番电话联系之后，我们松了一口气。冯春强校友非常热情地欢迎我们前往茂名进行访谈，并吩咐秘书安排接见等事宜。

相约之日，我们提前到达冯春强校友简洁质朴的书画室。在木香与茶香交相飘逸的空气中，我们等待冯春强校友的到来。片刻，一个身穿淡蓝色条纹上衣的中年男人稳步走进来，脸上浮现的是如同十七岁男孩的爽朗笑容，而这一笑容如浮躁夏日的一阵清风即刻驱散了我们内心的紧张感。

七月的茂名，碧海蓝天、阳光椰林、绿茵草地、礁岛渔港。

七月的茂名，清浅夏日、静谧茶香、回味无穷、沉淀繁尘。

窗外海风清影，室内娓娓道来。



警梦失意 华园蓄势

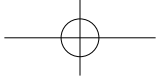
冯春强在广东茂名这座面朝大海、春暖花开的城市中长大，在大学之前一直有个梦想——当一名为民排难、心系百姓的人民警察。然而，天不遂人愿，因为某些原因他的这个梦想破灭。生活总是“沉舟侧畔千帆过，病树前头万木春”，不能实现原有的梦想，但依然拥有选择其他专业的机会。当提及报考华南理工大学土木工程系工业与民用建筑专业时，他表示当时的自己渴望到大城市去看看，增长见识、拓展视野，于是选择了地处广州这座繁华大都市的华工，而选择这个专业没有更多思虑，主要是出于能否顺利毕业的因素。

冯春强回忆起那时候自己独自一人到华工报到的所见：偌大的校园，饱含沧桑感的牌坊，古朴的建筑似乎受过几十年甚至上百年的洗礼，整个校园沉淀着历史的气息。但随后，他脸上的自豪神色退去，叹息道：“但现在回去可能没有这样的感觉了，校门是新建的，教学楼很多都是新建的了。”虽然他深深怀念沉淀着历史文化气息的往日校园，但他也表示新建与扩展也代表着学校的发展和前进，是令人感到无比欣慰的。

在大学期间，他并不安于过三点一线的生活，也不是一名中规中矩的学生。“实话实说，当时的我比较调皮，在五山的时候经常会约上同学在周末出去玩，比如去中大等其他地方。大学的时候喜欢和舍友到校外玩，周末的时候基本不在学校。平时周一到周五学习不是很紧张，但是临到考试的时候比较紧张，都会在宿舍‘开夜车’。”他津津有味地回忆起多年前的校园生活，脸上浮现的依然是如同十七岁男孩的笑容。虽然在校期间他不是为一个为学习付出百分之一百努力的学生，但毕业多年之后的他仍表示大学所学到的专业知识对他的工作是有很大帮助的。正是在大学里所学到的知识为以后事业的发展奠定了坚实的基础。



喜欢下象棋的冯春强



华园情浓 往日景涌

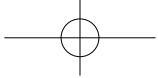
1996级的工业与民用建筑专业有两个班，同学大多数来自广东各地，大家的生活习惯相似，隔阂和摩擦相对较少。在过去的大学，网络游戏尚未普及，大多数同学都喜欢运动。下课之后，冯春强喜欢在黄昏余晖的笼罩中和同学踢踢足球，打打篮球，挥汗如雨尽显青春气息。在当时，手机不像今天的那样功能奇多，大家都低头玩手机。他沉浸在往日的情景中：“在五山的一条巷子，当时大家叫作‘大学城’，那里有夜宵，有电影看。我们最大乐趣是饮茶、打‘拖拉机’和看放映的录像。我们当时会放个桌子在宿舍里，几个舍友一起打‘拖拉机’。平时也会经常去串校。”五山路，华工情，其乐融融难相忘。而这么多年来，他无论身处何地，只要收到聚会消息都会抽出时间去和同学们回忆往昔、谈笑风生。

同学情浓，师生情也同样深刻难忘。冯春强谈起华工老师的教诲和关怀，感激之情油然而生：“当年的华工老师非常认真负责，经常督促学生努力学习。除了在学习上给予帮助，也会在生活中给予关怀。”无论是在学习上还是生活上，华工的老师如同灯塔般指引迷茫的学生在黑暗的摸索中找到前行的道路。如今，冯春强已离校 10 多年，但仍然谨记老师们的循循善诱和谆谆教诲。

创业生涯 乐观实干

大学毕业之后，冯春强就进入建筑行业，之后开始房地产行业的创业，如今开始建设农业平台。2006 年，在大家都继续留在广州打拼的时候，他毅然选择回到茂名开发房地产。创业初始阶段缺乏资金驱动，但由于在家乡，他可以整合多种资源，而且大家愿意相信同乡人，使他得到一定的帮助。他说：“要把事情做成功，先要将人做成功，那么做事才会有很多助力。”

冯春强非常实干，喜欢多做事情。他相信别人多给点事情让自己去完成，是因为信任自己，想多提供机会让自己锻炼。当自己在多完成事情的时候，自己就比别人多点机会接触更多的人。而多年的实战经验也告诉他：“那些不想



多做事、也不愿意付出实际努力的人，无论他在什么职位，他都不会得到重视的。任何一个成功的人都会这样认为，我多做点事情，我是开心的。成功的人都是勤奋的。”当问及如何面对失意时，他非常风趣地说：“把手机关掉睡一觉。今晚我失意之后，明早我就得意了。”巧妙又富含寓意的话语让我们一次又一次地思量，这句话听起来似乎很消极被动，其中却折射出积极乐观的态度。

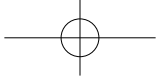
冯春强说自己在华工学习时，受到华工乐观和勤奋氛围的熏陶，这些潜移默化为自己的人生态度和行为指导。而乐观和勤奋正是成就不凡事业的一大基础，当面临压力的时候，他才有能力平和自己的心态继续走下去。冯春强告诉我们：“无论成功与否，勤奋都是人生的积累。勤奋是成就事业的基础，乐观是成功潜力股。”

饮水思源 热心公益

从媒体中，我们得知冯春强多年来慷慨解囊、广施善行，而他在访谈过程中对这些事情只字不提。务实低调，正是华工人特质的体现。他一直热心于社会公益事业，始终不遗余力支持社会公益事业，利用自己的技术和资源资助茂名电城贫困民众改造瓦砾房屋，致力改善家乡人民的人居环境。2010年、2011年，他担任茂名市扶贫济困活动“爱心使者”，积极参与“广东扶贫济困日”活动；2012年，他资助广东省优生健康惠民工程、茂名市图书馆以及建设霞望小学贡献自己的力量。他大力支持电白区治安工作并主动牵头捐资，为电城治安路面监控和道路建设作出贡献，2014年被评为十大慈善公益人物。至今，他仍然坚持每月为贫困户、单亲家庭按时发放救济金，为留守儿童和湾仔小学捐助。他说，感谢茂名资源的支持，成就了他的一番事业。



冯春强（左一）出席海景明珠新城VIP产品发布会仪式



经验之谈 启迪学子

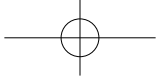
冯春强告诉我们，大学期间对未来的职业有规划、有理想是对的，但是年轻人不能把理想目标定得太高，目标定得与现实离得太远则难以实现。他坚信俗话说说的“不积跬步，无以至千里”，人生终究还是要一步一步地走。他希望大学生能够认识到有自己思维和规划是一件好事，但是更要认清现实、脚踏实地，不能好高骛远。对于缺乏规划的同学，他建议道：“仍然缺乏对未来的规划也无须慌张，我当时对未来职业也没有大的规划，只想到毕业之后能有工作。但是我们必须持有乐观精神，对周围的事都以乐观的态度对待。”不失努力、不减乐观，应是缺乏规划的年华里的一种积极的活法。

关于遇到困难的时候如何调整心态的问题，冯春强认为应该好好睡一觉。如同他面对失意的时候“睡一觉，今晚是失意的，明早我是得意的”。除此之外，他认为遇到困难可以继续走下去，那么自己的身边一定要有一群可以相互理解、相互鼓励的朋友。他希望当今的华工学子建立一个稳健的朋友圈，圈子成员之间能互相认可对方的为人和品行。当遇到困难的时候向他们倾诉，大家能够帮

070



冯春强公司开发的聚龙湾小区



助受困者舒缓压力、走出困境。

提到如今许多学生相信理论知识无用论的现象，冯春强似乎有点恨铁不成钢，说道：“大学里的每一个学科、每一门课程的知识都是有用的。可能在学习过程中，许多学生觉得知识理论没有多大的用处。但进入工



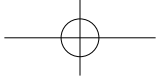
冯春强在 2014 年茂名电白区房地产博览会上发表讲话

作后，你会发现在学校学到的知识和理论会鞭策你的一切，会让你在工作中思维更开阔、思路更清晰。如果缺乏知识理论基础，要进入更高深的领域几乎是不可能的。当然，社会是另一所大学，这里会有更高深的知识，但在学校里学习的始终是基础，综合学校里学的理论和在社会上学到的知识，才能更好地助力于未来的发展。”

关于现在热议的话题：在北上广深拼命还是回到家乡奋斗？冯春强结合自己的实际情况给出见解：不必跟风，到适合你的地方去！他说：“如果我在广州不一定做到这么大。广州太大，人才太多，社会生活频率太快，在广州也许会有有一定的成就，但一定不会像现在这样。回到茂名，我的根在这里，茂名市的资源我可以都用上。”

另外，作为两家公司的董事长，冯春强结合工作中的所见所闻，语重心长地说道：“刚毕业的学生出来工作不应该用工资来衡量一份工作，应该考虑企业重不重视我，愿不愿意重用我，会不会多给我机会去学一些东西。多做一些事情，多接触社会，多接触一些人，多交一些朋友，有利于自己的发展。假如大学生的心态可以放平稳、脚踏实地，就业并不困难。”

作为一个白手起家的创业者，冯春强希望华工学子在创业中要寻找市场空白机会，做与众不同的实事，他说：“如果要创业，华工学生不能只着眼于孵化器、微商，大家都做同样事情，就没什么意义了。学生创业应该去创新，好好利用国家政策扶持、国家资金支持，想办法做一些实事。”他对华工学子的创业深有体会：华工学子在校期间一直沉浸在勤奋、实干的氛围里，毕业之后一



般有较为扎实的基础知识和较为系统前沿的技术本领，秉承着华工低调务实的精神，抓住能发挥自己创意的机遇，便有更大的机会走向成功。

结 语

“博学慎思 明辨笃行”是华南理工大学的校训，也是华工学子精神和行为层面的警钟。警钟之声鸣醒了一代代华工学子内心那颗佯睡的种子。冯春强内心那颗种子是乐观实干，它在华工萌芽，在社会成长，如今已成参天大树。乐观实干，是冯春强为人处世所体现的精神，亦是他对当代华工学子的以身示范！

